

ПРОТОКОЛ
РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ
на право заключения договора аренды земельного участка из категории
земель сельскохозяйственного назначения

с. Вяткино

23.12.2021г.

Организатор аукциона – Администрация Вяткинского сельсовета Усть-Пристанского района Алтайского края.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка из категории земель сельскохозяйственного назначения и признание претендентов участниками аукциона.

Присутствовали:

Председатель комиссии: – Ведешов С. Н. – глава администрации Вяткинского сельсовета;

Заместитель председателя комиссии: – Хожаева Г. Ю. – секретарь администрации Вяткинского сельсовета;

Секретарь комиссии: – Борисова Т.А. – инспектор военно-учетного стола;

Члены комиссии: – Квасова Н.Н. – директор Вяткинского СДК;

– Живаева Е.В. – библиотекарь Вяткинской сельской библиотеки

Отсутствовали: нет.

Состав Комиссии по проведению аукциона определен распоряжением Администрации Вяткинского сельсовета от 18.11.2021 г. №12-р.

Кворум имеется. Комиссия правомочна.

Извещение о проведении открытого аукциона размещено на официальном сайте Администрации Усть-Пристанского района Алтайского края в сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru, на информационном стенде сельсовета по месту нахождения земельного участка.

На аукцион выставлено 1 лот

Лот №1 – земельный участок из категории земли сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 22:55:020308:487, участок расположен в 3200м. по направлению на северо-запад от ориентира село, расположенного за пределами земельного участка. Адрес ориентира: Российская Федерация Алтайский край Усть-Пристанский район с. Вяткино. Вид разрешенного использования- для сельскохозяйственного производства. Земельный участок относится к земельным участкам, государственная собственность на которые не разграничена. Начальная цена (начальный размер ежегодной арендной платы) предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка установлена в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка и составляет 68305,00 руб. в год, сумма задатка- 34153,00 руб., шаг аукциона – 2049,00 руб. Срок заключения договора аренды – срок действия договора аренды земельного участка устанавливается 10(десять) лет.

Обременения (ограничения) прав по Лоту №1 -нет

Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проведена 23 декабря 2021 г. в период с 10.00 ч. до 11.30 ч. по местному времени по адресу: Алтайский край, Усть-Пристанский район, с. Вяткино, ул. Целинная, 4. (кабинет главы администрации)

До окончания срока подачи заявок на участие в аукционе, указанного в извещении о проведении открытого аукциона (22 декабря 2021г.-16.00 часов), в журнале регистрации заявок на участие в открытом аукционе зарегистрировано: 1 (одна) заявка

До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе 22.12.2021г., 16.00 ч по местному времени было отозвано 0 (ноль) заявок на участие в аукционе

Сведения о претендентах, подавших заявки на участие в аукционе:

Регистрационный номер заявки	Претендент на участие в аукционе	Дата, время подачи заявки Лот № 1	Документы, представленные с заявкой	Юридический адрес, место нахождения (для юридического лица), место жительства (для физического лица)
1	Индивидуальный предприниматель глава крестьянского (фермерского) хозяйства – Куколев Андрей Николаевич	<u>21.12.2021г.</u> 15час, 45мин.	1. Св-во о государственной регистрации юридического лица. 2. Св-во о постановке на учет в налоговом органе юр. лица. 3. Копия паспорта. 4. Платежное поручение №174 от 21.12.2021г.	659584 Алтайский край Усть-Пристанский район, с. Вяткино, ул. Степная д.-2

Комиссия рассмотрела поступившие заявки на участие в аукционе. Заявки соответствуют всем требованиям установленным в приложении №1 пунктом 18 настоящих Правил проведения аукционов на право заключения договоров аренды и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

Комиссия приняла решение: в соответствии со ст.39.12 пункт 14 Земельного кодекса РФ - аукцион по Лоту №1 признать несостоявшимся, так как подана только одна заявка на участие в аукционе.

Признать единственным заявителем – ИП глава КФХ Куколева А.Н. участником аукциона.

Администрации Вяткинского сельсовета Усть-Пристанского района Алтайского края в течении 10 дней направить ИП глава КФХ Куколеву А.Н. три экземпляра подписанного договора аренды земельного участка с ежегодной арендной платой в размере, равной начальной цене предмета аукциона:

-по лоту №1 – 68305,00 (Шестьдесят восемь тысяч триста пять) рублей.

Председатель комиссии

(личная подпись)

С.Н. Ведешов

Заместитель
председателя комиссии

(личная подпись)

Г.Ю. Хожаева

Секретарь комиссии

(личная подпись)

Т. А. Борисова

Члены комиссии

(личная подпись)

Н. Н. Квасова

(личная подпись)

Е. В. Живаева