

ПРОТОКОЛ №1
РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ
на право заключения договора аренды земельного участка из категории земель
сельскохозяйственного назначения .

с. Усть-Чарышская Пристань

10 декабря 2021г.

Организатор аукциона – Администрация Усть-Пристанского района Алтайского края.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка из категории земли сельскохозяйственного назначения и признание претендентов участниками аукциона.

Присутствовали:

Председатель комиссии – Киткина Е.А., и.о. заместителя главы района;

Заместитель председателя

комиссии

- Муравьева В.В., председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации района;

Члены комиссии:

- Буркова Т.Ю. , председатель комитета по финансам, налоговой и кредитной политике Администрации района;

- Сизова О.А., начальник юридического отдела Администрации района;

- Гроссу Е.Г. , председатель комитета по АПК, Администрации района;;

- Медведева И.О., главный специалист по растениеводству комитета по АПК Администрации района

Отсутствовали: нет.

Состав Комиссии по проведению аукциона определен распоряжением Администрации Усть-Пристанского района от 09.11.2021 г. №337-р .

Кворум имеется. Комиссия правомочна.

Извещение о проведении открытого аукциона размещено на официальном сайте Администрации Усть-Пристанского района **ust-pristan.ru.**, на официальном сайте РФ в сети «Интернет», на информационном стенде сельсовета по месту нахождения земельного участка.

На аукцион выставлен 1 лот:

Лот №1 – земельный участок из категории земли сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 22:55:110107:19 Адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание ОАО «Агрохимия». Участок находится в 4100м, по направлению на северо- запад от ориентира. Адрес ориентира: Российская Федерация Алтайский край Усть-Пристанский район, с. Усть-Чарышская Пристань, ул. Ленина, дом 97. Площадь участка 800000 кв.м. Вид разрешенного использования- для сельскохозяйственного производства. Земельный участок относится к земельным участкам, государственная собственность на которые не разграничена. Начальная цена (начальный размер ежегодной арендной платы) предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка установлена в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка и составляет 35520,00 руб. в год, сумма задатка- 17760,00 руб. , шаг аукциона – 1065,00 руб. Срок заключения договора аренды – срок действия договора аренды земельного участка устанавливается 10 (десять) лет.

Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проведена 10 декабря 2021 г. в период с 11.00 ч. до 11.30 ч. по местному времени по адресу: Алтайский край, Усть-Пристанский район, с. Усть-Чарышская Пристань, ул. 1 Мая, 12. зал заседаний Администрации района, каб.1.

До окончания срока подачи заявок на участие в аукционе, указанного в извещении о проведении открытого аукциона (09 декабря 2021г. 16.00 часов), в Журнале регистрации заявок на участие в открытом аукционе зарегистрировано: по Лоту №1 -1 (одна) заявка.

До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе 09 декабря 2021г., 16.00 ч по местному времени было отозвано 0 (ноль) заявок на участие в аукционе.

Сведения о претендентах, подавших заявки на участие в аукционе:

Регистрационный номер заявки	Претендент на участие в аукционе	Дата подачи заявки Лот №	Документы, представленные заявкой	Юридический адрес, место нахождения (для юридического лица), место жительства (для физического лица)
1	Индивидуальный предприниматель глава крестьянского (фермерского) хозяйства Игнатьев Дмитрий Александрович	19 ноября 2021г. 11 час 00 мин. Лот №1	Копия свидетельства о занесении в ОГРНИП, копия паспорта, квитанция об оплате задатка от 18.11.2021г.	659580, Алтайский край, Усть-Пристанский район, с. Усть-Чарышская Пристань, ул. Юбилейная, д.3, кв.2

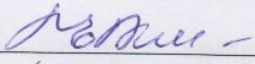
Комиссия рассмотрела поступившую заявку на участие в аукционе. Заявка соответствует всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

Комиссия приняла решение: в соответствии со статьей 39.12 пункт 14 Земельного кодекса РФ

- аукцион по Лоту №1 признать несостоявшимся, так как подана только одна заявка на участие в аукционе. Признать единственного заявителя индивидуального предпринимателя главу крестьянского (фермерского) хозяйства Игнатьева Дмитрия Александровича участником аукциона.

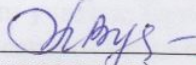
В соответствии со статьей 39.12 пункт 14 Земельного кодекса РФ Администрации Усть-Пристанского района Алтайского края в течении 10 дней со дня рассмотрения заявки направить индивидуальному предпринимателю главе крестьянского (фермерского) хозяйства Игнатьеву Дмитрию Александровичу три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка с ежегодной арендной платой в размере, равном начальной цене предмета аукциона: - по лоту №1 -35520,00 (тридцать пять тысяч пятьсот двадцать) рублей.

Председатель комиссии


(личная подпись)

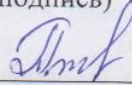
Е.А. Киткина

Заместитель
председателя комиссии



(личная подпись)

В.В. Муравьева

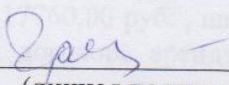
Член комиссии


(личная подпись)

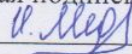
Т.Ю. Буркова


(личная подпись)

О.А. Сизова


(личная подпись)

Е.Г. Гроссу


(личная подпись)

И.О. Медведева